

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-13459-ISAWNA-14/2024

Заводни број: 351-1253/2024

Датум: 18.9.2024. године

22400 Рума

Одељење за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума, заменик начелника Општинске управе Општине Рума дипл.прав. Нада Харш и шеф Одељења за урбанизам и грађеве Љиљана Ђукић Ковачевић, дипл. правник по Решењу начелника општинске управе бр. 036- 4/2024- IV од 01.02.2024. године, а на основу члана 3. и 15. Одлуке о општинској управи општине Рума ("Сл.лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/2023), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. Гласник РС, бр. 87/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Цветиновић Драгана, [REDACTED], и Цветиновић Гордана, [REDACTED], поднетог путем ДОО "СМБ ПРО-ИНГ" из Руме, законски заступник Милош Краљ из Руме, доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

**О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

**ОДОБРАВА СЕ** извођење радова на изградњи кућне гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у пословни-стамбени објект бр. 3. у Руми, ул. Атанасија Стојковића бр. 77, на катастарској парцели број 12935 к.о. Рума, чији су инвеститори Цветиновић Драган, [REDACTED], и Цветиновић Гордана, [REDACTED], обоје из Руме, [REDACTED].

Саставни део Одобрења за извођење радова су:

- Локацијски услови Цис бр. ROP-RUM-13459-LOC-9/2024, заводни бр. 353-102 од 12.4.2024. године, издати од овог Одељења
- Идејни пројекат: 0- Главна свеска број 02/24ГС од марта 2024. године и 6 - Машински пројекат унутрашње гасне инсталације број 02/24 од марта 2024. године, израђено од стране Пројектног бироа "Колосан терм" из Велике Плана, главни и одговорни пројектант Слободан Коларић, дипл.инж.маш, бр. лиценце 330 1583 03.

Предрачунска вредност радова износи 1.753.060,00 динара.

Инвеститор подноси пријаву радова Органу који је издао Решење, пре почетка извођења радова.

Уз пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

### **Образложење**

Дана 17.9.2024. године, инвеститори Цветиновић Драган, [REDACTED], и Цветиновић Гордана, [REDACTED], путем ДОО "СМБ ПРО-ИНГ" из Руме, законски заступник Милош Краљ из Руме, поднели су усаглашен захтев овом Одељењу за издавање Одобрења за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у пословни-стамбени објект бр. 3. у Руми, ул. Атанасија Стојковића бр. 77, на катастарској парцели број 12935 к.о. Рума.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација, и то:

- Локацијски услови Цис бр. ROP-RUM-13459-LOC-9/2024, заводни бр. 353-102 од 12.4.2024. године, издате од овог Одељења.
- Идејни пројекат: 0- Главна свеска број 02/24 од марта 2024. године и 6 - Машинског пројекта унутрашње гасне инсталације број 02/24 од марта 2024. године, израђено од стране Пројектног бироа "Колосан терм" из Велике Планае, главни и одговорни пројектант Слободан Коларић, дипл.инж.маш, бр. лиценце 330 1583 03.
- Решење о употребној дозволи Цис бр. ROP-RUM-13459-IUP-11/2024, заводни бр. 351-1063/24 од 23.8.2024. године, издате од овог Одељења.
- Решење о спајању парцела од 17.5.2024. године, издато од РГЗ РС, Служба за катастар непокретности Рума.
- Технички извештај реализованих геодетских радова.
- Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса, бр. 2-405 од 18.12.2023. године, издато од ЈП "Гас - Рума" из Руме.
- Пуномоћја за подносиоца захтева.
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Дана 12.9.2024. године, након провере испуњености формалних услова надлежни орган по службеној дужности прибавља Лист непокретности бр. 2973 к.о. Рума, путем катастар.ргз.гов.рс/еКатастар, те је увидом у исти утврдио одговарајуће право на предметном објекту.

Разматрајући захтев и приложену документацију инвеститора, као и документацију прибављену по службеној дужности, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број: 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/23), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина

Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадила Мирјана Адамовић

**Заменик Начелника**

**Општинске управе Општине Рума**

**дипл.прав. Нада Харш**